

## ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ

### О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

(в ред. Законов г. Москвы от 31.03.2004 N 16,  
от 24.11.2004 N 76, от 26.01.2005 N 4,  
от 26.10.2005 N 51, от 23.11.2005 N 57,  
от 10.10.2007 N 41, от 14.11.2007 N 44,  
от 15.10.2008 N 47, от 05.11.2008 N 55,  
от 27.05.2009 N 15, от 11.11.2009 N 1, от 17.11.2010 N 49,  
от 16.11.2011 N 53,  
с изм., внесенными решением Мосгорсуда  
от 01.07.2009 по делу N 3-223/3-2009)

Настоящий Закон в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Федеральным законом "О внесении дополнения в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и внесении изменения и дополнения в статью 20 Закона Российской Федерации "Об основах налоговой системы в Российской Федерации", а также о признании утратившими силу актов законодательства Российской Федерации в части налогов и сборов" устанавливает налог на имущество организаций на территории города Москвы.

#### Статья 1. Общие положения

Настоящим Законом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории города Москвы определяются ставка налога на имущество организаций (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы.  
(в ред. Закона г. Москвы от 05.11.2008 N 55)

#### Статья 2. Налоговая ставка

Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента.

#### Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 30 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Авансовые платежи по налогу по итогам отчетного периода уплачиваются не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода. Отчетными периодами признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.  
(в ред. Закона г. Москвы от 10.10.2007 N 41)

3. Сумма налога зачисляется в бюджет города Москвы.

#### Статья 4. Налоговые льготы

##### 1. Освобождаются от уплаты налога:

(в ред. Закона г. Москвы от 26.10.2005 N 51)

1) автономные, бюджетные и казенные учреждения города Москвы и внутригородских муниципальных образований в городе Москве;

(п. 1 в ред. Закона г. Москвы от 16.11.2011 N 53)

1.1) казенные предприятия города Москвы и внутригородских муниципальных образований в городе Москве;

(п. 1.1 введен Законом г. Москвы от 23.11.2005 N 57; в ред. Закона г. Москвы от 16.11.2011 N 53)

2) органы государственной власти города Москвы и органы местного самоуправления в городе Москве;

(в ред. Закона г. Москвы от 26.10.2005 N 51)

3) утратил силу с 1 января 2011 года. - Закон г. Москвы от 17.11.2010 N 49;

4) организации городского пассажирского транспорта общего пользования (кроме такси, в том числе маршрутного) и метрополитена, получающие ассигнования из бюджета города Москвы;

5) организации - в отношении имущества, предназначенного для хранения жидких и твердых противогололедных реагентов;

(п. 5 в ред. [Закона](#) г. Москвы от 11.11.2009 N 1)

6) организации - в отношении автомобильных дорог и дорожно-мостовых сооружений общего пользования, придорожного озеленения, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов. [Перечень](#) имущества, относящегося к указанным объектам, утверждается Правительством Москвы;

(п. 6 в ред. [Закона](#) г. Москвы от 11.11.2009 N 1)

7) организации, использующие труд инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников за налоговый и (или) отчетный периоды составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении имущества, используемого ими для производства и (или) реализации товаров, работ и услуг. Данная льгота не распространяется на организации, занимающиеся реализацией брокерских и иных посреднических услуг, производством и (или) реализацией подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов. При определении общего числа инвалидов в среднесписочную численность работников не включаются инвалиды, работающие по совместительству, договорам подряда и другим договорам гражданско-правового характера;

(в ред. [Законов](#) г. Москвы от 26.01.2005 N 4, от 26.10.2005 N 51)

8) утратил силу с 1 января 2010 года. - [Закон](#) г. Москвы от 11.11.2009 N 1;

9) организации - в отношении многоэтажных гаражей-стоянок;

(в ред. [Закона](#) г. Москвы от 26.10.2005 N 51)

10) организации - в отношении объектов жилищного фонда, используемого в отчетном (налоговом) периоде по назначению на основании договора найма, договора безвозмездного пользования;

(в ред. [Законов](#) г. Москвы от 26.10.2005 N 51, от 10.10.2007 N 41)

10.1) организации - в отношении объектов жилищно-коммунального комплекса, газоснабжения, содержание которых полностью или частично финансируется за счет средств бюджета города Москвы и (или) бюджетов внутригородских муниципальных образований в городе Москве, а также в отношении подземных коллекторов для инженерных коммуникаций и имущества, предназначенного для их содержания и эксплуатации;

(в ред. [Законов](#) г. Москвы от 11.11.2009 N 1, от 16.11.2011 N 53)

10.2) организации - в отношении объектов коммунального комплекса по утилизации (обезвреживанию) твердых бытовых отходов, водоснабжению и водоотведению;

(п. 10.2 введен [Законом](#) г. Москвы от 10.10.2007 N 41)

11) жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, действующие в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

(в ред. [Закона](#) г. Москвы от 26.10.2005 N 51)

12) исключен с 1 сентября 2009 года. - [Закон](#) г. Москвы от 10.10.2007 N 41;

13) религиозные организации, зарегистрированные в установленном порядке, - в отношении имущества, используемого ими для осуществления уставной деятельности;

(п. 13 введен [Законом](#) г. Москвы от 31.03.2004 N 16)

14) общественные организации инвалидов, зарегистрированные в установленном порядке, - в отношении имущества, используемого ими для осуществления уставной деятельности;

(п. 14 введен [Законом](#) г. Москвы от 31.03.2004 N 16)

15 - 16) утратили силу с 1 января 2010 года. - [Закон](#) г. Москвы от 11.11.2009 N 1;

17) организации грузового автомобильного транспорта, выполняющие государственный оборонный заказ, - в отношении транспортных средств, зачисленных в штаты автоколонн войскового типа;

(п. 17 введен [Законом](#) г. Москвы от 24.11.2004 N 76)

18) организации - в отношении объектов мобилизационного назначения и мобилизационных мощностей, законсервированных и (или) не используемых в производстве. Порядок подготовки и оформления документов, необходимых для подтверждения права организаций на применение настоящей льготы, утверждается Правительством Москвы;

(п. 18 введен [Законом](#) г. Москвы от 26.10.2005 N 51, в ред. [Закона](#) г. Москвы от 10.10.2007 N 41)

19) исключен с 1 января 2009 года. - [Закон](#) г. Москвы от 15.10.2008 N 47;

20) организации, осуществляющие на территории города Москвы производство легковых автомобилей, - в отношении имущества, используемого ими в этих целях;

(п. 20 в ред. [Закона](#) г. Москвы от 10.10.2007 N 41)

20.1) организации - в отношении имущества, сдаваемого в аренду организациям, осуществляющим на территории города Москвы производство легковых автомобилей и использующим указанное имущество в целях производства легковых автомобилей;

(п. 20.1 введен [Законом](#) г. Москвы от 10.10.2007 N 41)

21 - 22) утратили силу с 1 января 2011 года. - [Закон](#) г. Москвы от 17.11.2010 N 49;

23) организации - в отношении аэродромов и объектов единой системы организации воздушного движения.

(п. 23 введен [Законом](#) г. Москвы от 16.11.2011 N 53)

2. Утратил силу. - [Закон](#) г. Москвы от 24.11.2004 N 76.

3. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на имущество, сдаваемое организациями в аренду, за исключением льгот, предусмотренных:

1) [пунктом 1.1 части 1](#) настоящей статьи в отношении имущества технопарков и бизнес-инкубаторов;

2) [пунктами 2, 4-6, 9, 10.1-11, 20.1 и 23 части 1](#) настоящей статьи;

(в ред. [Законов](#) г. Москвы от 11.11.2009 N 1, от 17.11.2010 N 49, от 16.11.2011 N 53)

3) [пунктом 7 части 1](#) настоящей статьи в отношении организаций, в которых среднесписочная численность инвалидов составляет более 50 человек;

4) [пунктом 17 части 1](#) настоящей статьи в отношении транспортных средств, сдаваемых в аренду организациям грузового автомобильного транспорта для формирования автоколонн войскового типа.

(часть 3 в ред. [Закона](#) г. Москвы от 27.05.2009 N 15)

Статья 5. Исключена. - [Закон](#) г. Москвы от 10.10.2007 N 41.

Статья 6. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2004 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона утрачивают силу:

1) [Закон](#) города Москвы от 2 марта 1994 года N 2-17 "О ставках и льготах по налогу на имущество предприятий";

2) [Закон](#) города Москвы от 21 февраля 1996 года N 6 "О внесении изменений в Закон города Москвы от 2 марта 1994 года N 2-17 "О ставках и льготах по налогу на имущество предприятий";

3) [Закон](#) города Москвы от 4 июня 1997 года N 12 "О внесении изменений и дополнений в Закон города Москвы от 2 марта 1994 года N 2-17 "О ставках и льготах по налогу на имущество предприятий";

4) [Закон](#) города Москвы от 10 декабря 1997 года N 52 "О внесении дополнения в Закон города Москвы от 2 марта 1994 года N 2-17 "О ставках и льготах по налогу на имущество предприятий";

5) [Закон](#) города Москвы от 15 июля 1998 года N 16 "О внесении дополнения в Закон города Москвы от 2 марта 1994 года N 2-17 "О ставках и льготах по налогу на имущество предприятий";

6) [Закон](#) города Москвы от 5 июля 2000 года N 18 "О внесении изменений и дополнений в Закон города Москвы от 2 марта 1994 года N 2-17 "О ставках и льготах по налогу на имущество предприятий";

7) [Закон](#) города Москвы от 20 февраля 2002 года N 11 "О внесении изменения в Закон города Москвы от 2 марта 1994 года N 2-17 "О ставках и льготах по налогу на имущество предприятий" (в редакции [Законов](#) города Москвы от 21 февраля 1996 года N 6, 4 июня 1997 года N 12, 10 декабря 1997 года N 52, 15 июля 1998 года N 16, 5 июля 2000 года N 18)".

Исполняющий обязанности  
Мэра Москвы  
В. Шанцев

Москва, Московская городская Дума  
5 ноября 2003 года  
N 64

---