

НАИБОЛЕЕ ЗНАЧИМЫЕ ДЛЯ БУХГАЛТЕРА ИЗМЕНЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

I часть Налогового кодекса РФ
 Налог на добавленную стоимость
 Налог на доходы физических лиц
 Налог на прибыль организаций
 Единый налог на вмененный доход
 Патентная система налогообложения

Транспортный налог
 Налог на имущество организаций
 Земельный налог
 Государственная пошлина
 Страховые взносы во внебюджетные фонды

Бухгалтерский учет
 Трудовое законодательство
 Уголовная ответственность
 Гражданское законодательство
 Защита окружающей среды
 Земельное законодательство

Суть изменения	Дата вступления в силу	Реквизиты НПА
I часть НАЛОГОВОГО КОДЕКСА РФ		
<p>Часть первая НК РФ дополнена новым разделом V.2 "Налоговый контроль в форме налогового мониторинга". Предметом такого мониторинга является правильность исчисления, полнота и своевременность уплаты (перечисления) налогов и сборов крупными организациями (в т. ч. исполняющими обязанности налоговых агентов). Если в ходе налогового мониторинга инспекция установит факт, свидетельствующий о неправильном исчислении (удержании), неполной или несвоевременной уплате (перечислении) налогов и сборов, то она обязана составить свое мотивированное мнение по данному случаю. Организация выполняет мотивированное мнение путем учета изложенной в нем позиции в своей деятельности. В частности, может быть подана уточненная налоговая декларация (расчет). При этом ни пени, ни штраф организации в данном случае не начисляются</p> <p><i>Справочно: в отношении участников консолидированной группы налогоплательщиков нормы раздела V.2 действуют с 01.01.2016.</i></p> <p><u>Подробный комментарий</u></p>	01.01.2015	Федеральный закон от 04.11.2014 № 348-ФЗ
<p>При рассмотрении материалов проверки налоговики теперь должны вести протокол. Такие изменения внесены в п. 4 ст. 101 и в п. 7 ст. 101.4 НК РФ.</p>	05.12.2014	Федеральный закон от 04.11.2014 № 347-ФЗ

В пп. 1 п. 2 ст. 45 НК РФ внесены поправки, касающиеся организаций, которым в соответствии с бюджетным законодательством открыты лицевые счета. Согласно изменениям теперь взыскание недоимки по налогам с лицевых счетов таких организаций будет проходить в судебном порядке, только если речь идет о задолженности свыше пяти миллионов рублей. Меньшие суммы будут взыскиваться за счет средств, отраженных на лицевых счетах данных организаций по решению налогового органов.

В ст. 59 НК РФ введено еще одно основание для признания недоимки безнадежной. Теперь таковой будет являться недоимка и задолженность по пеням и штрафам, числящиеся по состоянию на 01.01.2015 за организациями, которые отвечают признакам недействующего юрлица и не находятся в процедурах, применяемых в деле о банкротстве. Обязательным условием для списания недоимки в этом случае является исполнительный лист, который вернулся взыскателю по одной из следующих причин:

- невозможно установить местонахождение должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей на счетах, во вкладах или на хранении в банках;
- у должника нет имущества, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

[Подробный комментарий](#)

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

В п. 5 ст. 174 НК РФ внесена поправка, согласно которой в случае если налогоплательщик вместо декларации в электронном виде представит ее на бумажном носителе, такая декларация не будет считаться представленной.

[Подробный комментарий](#)

01.01.2015

Федеральный закон от 04.11.2014 № 347-ФЗ

С 1 января 2015 года начнет функционировать Евразийский экономический союз, который является правопреемником Таможенного союза. В Евразийский союз входят те же государства-участники, что и в Таможенный: Российская Федерация, Республики Беларусь и Казахстан. Кроме того, 10.10.2014 подписан Договор о присоединении Республики Армении.

С указанной даты порядок уплаты косвенных налогов будет регулироваться Протоколом о порядке взимания косвенных налогов и

01.01.2015

Договор о Евразийском экономическом союзе (подписан в г. Астане 29.05.2014)

<p>механизме контроля за их уплатой при экспорте и импорте товаров, выполнении работ, оказании услуг. Протокол является Приложением № 18 к Договору о Евразийском экономическом союзе.</p> <p>С принятием нового Протокола изменился порядок исчисления косвенных налогов.</p> <p><u>Подробный комментарий</u></p>		
<p>В п. 3, 3.1 ст. 169 НК РФ внесены изменения, согласно которым обязанность вести журнал учета счетов-фактур сохраняется только за посредниками, экспедиторами и застройщиками независимо от того, являются они плательщиками НДС или нет. При этом счета-фактуры, выставленные указанными лицами на свое вознаграждение, в журнале учета регистрировать не нужно. Остальные налогоплательщики журнал учета счетов-фактур вести не обязаны.</p> <p>В п. 3 ст. 169 НК РФ внесены изменения, согласно которым налогоплательщики могут не составлять счета-фактуры, не вести журналы их учета, а также книги покупок и продаж при реализации товаров (работ, услуг) неплательщикам НДС, а также налогоплательщикам, освобожденным от уплаты НДС на основании ст.ст. 145, 145.1 НК РФ. В этом случае у сторон должно быть письменное согласие на несоставление счетов-фактур.</p> <p>В п. 16 ст. 167 НК РФ уточнено, что день передачи недвижимости покупателю признается датой отгрузки, а не особым моментом определения налоговой базы. Таким образом, налогоплательщик должен начислять НДС как на момент получения предоплаты в счет предстоящей передачи недвижимости, так и на момент ее передачи покупателю.</p> <p>В пп. 3 п. 3 ст. 170 НК РФ и п. 6 ст. 172 НК РФ внесены поправки, согласно которым продавец сможет заявить к вычету, а покупатель должен восстановить в бюджет НДС, приходящийся на стоимость товаров (работ, услуг), в оплату которых засчитывается аванс по условиям договора (при их наличии).</p> <p>В ст. 148 НК РФ внесена поправка, уточняющая порядок определения места реализации работ и услуг, если они оказаны или приобретены через филиал или представительство организации. Согласно поправке место осуществления деятельности филиала или представительства организации, через которое работы (услуги) приобретены или оказаны, определяется по месту его нахождения.</p> <p>В ст. 171 НК РФ внесена поправка, разрешающая принимать к вычету НДС при ввозе товара в режиме переработки для внутреннего потребления.</p>	<p>01.01.2015</p> <p>01.10.2014</p>	<p>Федеральный закон от 21.07.2014 № 238-ФЗ</p>

<u>Подробный комментарий</u>		
НАЛОГ НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ		
<p>Вводится новый вид налоговых вычетов по НДФЛ – инвестиционные. Среди них выделяют следующие:</p> <ul style="list-style-type: none"> • вычет в размере положительного финансового результата, полученного в налоговом периоде от реализации (погашения) ценных бумаг, обращающихся на рынке ценных бумаг. Он применяется по тем ценным бумагам, которые приобретены после 1 января 2014 года и находятся в собственности налогоплательщика более трех лет. То есть воспользоваться таким вычетом можно не ранее 2017 года; • вычет в сумме денежных средств, внесенных налогоплательщиком в налоговом периоде на индивидуальный инвестиционный счет (не более 400 000 рублей) предоставляется при подаче декларации и документов, подтверждающих зачисление денег на указанный счет (п. 3 ст. 219.1 НК РФ). Данный вычет применяется по договорам на ведение счетов, которые заключены после 1 января 2015 года; • вычет в сумме доходов от операций, учитываемых на индивидуальном инвестиционном счете, предоставляется при условии, что налогоплательщик не воспользовался предыдущим вычетом ранее. Он предоставляется по окончании договора на ведение индивидуального инвестиционного счета при условии, что договор был заключен после 1 января 2015 года и длился не менее трех лет. То есть вычетом можно воспользоваться не ранее 2018 года. <p><u>Подробный комментарий</u></p>	01.01.2015	Федеральный закон от 28.12.2013 № 420-ФЗ
<p>Пункт 3 ст. 224 НК РФ дополнен новым абзацем. Из него следует, что доходы от трудовой деятельности иностранных граждан и лиц без гражданства, которые признаны беженцами или получили временное убежище на территории РФ, облагаются НДФЛ по ставке 13 процентов.</p> <p><i>Справочно: действие нового абзаца распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года</i></p>	06.10.2014	Федеральный закон от 04.10.2014 № 285-ФЗ
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ		

<p>Из статей 250, 265 НК РФ исчезло понятие "суммовой разницы". Теперь в налоговом учете разница, возникающая при переоценке валютных ценностей, а также требований и обязательств в иностранной валюте разница является курсовой. Порядок учета курсовой разницы для целей налогообложения во внереализационных доходах и расходах стал аналогичным соответствующему порядку, который действует в бухгалтерском учете.</p> <p>Расходы на инвентарь, инструменты, спецодежду и другое неамортизируемое имущество можно списывать в течение нескольких отчетных периодов с учетом срока его использования или иных экономически обоснованных показателей (пп. 3 п. ст. 254 НК РФ). Ранее подобные расходы должны были учитываться единовременно.</p> <p>Поправка в абз. 2 п. 2 ст. 254 НК РФ теперь позволяет налогоплательщикам списывать в расходы рыночную стоимость безвозмездно полученного имущества (в т.ч. МПЗ), которое впоследствии было передано в производство или реализовано.</p> <p>Налогоплательщик больше не может использовать метод ЛИФО при списании сырья и материалов в производство (п. 8 ст. 254 НК РФ), а также при реализации покупных товаров (пп. 3 п. 1 ст. 268 НК РФ).</p> <p>Изменены правила учета продавцом, применяющим метод начисления, убытка от уступки права требования долга третьему лицу после истечения срока оплаты реализованного товара (работ, услуг). Данный убыток теперь учитывается в расходах на дату уступки (п. 2 ст. 279 НК РФ).</p> <p><u>Подробный комментарий</u></p>	01.01.2015	Федеральный закон от 20.04.2014 № 81-ФЗ
<p>Установлен порядок определения предельного размера убытка по операциям уступки права требования долга, в том числе, если уступка является контролируемой сделкой (ст. 279 НК РФ).</p> <p>Установлен порядок расчета налога на прибыль участниками договора доверительного управления имуществом (ст. 276 НК РФ).</p> <p>Уточнен порядок исчисления налога на прибыль по операциям с ценными бумагами, в т.ч. признания доходов и расходов, определения налоговой базы (ст. 265 НК РФ).</p> <p>Уточнен порядок определения налоговой базы по налогу на прибыль по финансовым инструментам срочных сделок (ст. 304 НК РФ).</p> <p><u>Подробный комментарий</u></p>	01.01.2015	Федеральный закон от 28.12.2013 № 420-ФЗ

ЕДИНЫЙ НАЛОГ НА ВМЕНЕННЫЙ ДОХОД

Утверждена новая декларация по ЕНВД	С отчетности за 1-й квартал 2015 года	Приказ ФНС России от 04.07.2014 № ММВ-7-3/353@
-------------------------------------	---------------------------------------	--

ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

<p>Расширен перечень показателей, в зависимости от которых субъекты РФ могут устанавливать размер потенциально возможного годового дохода. Прежде всего эта поправка касается предпринимателей, которые переводят на ПСН деятельность, связанную с оказанием транспортных услуг (подпункты 10-11 п. 2 ст. 346.43 НК РФ). Теперь размер потенциально возможного годового дохода в отношении такой деятельности субъекты РФ могут дифференцировать не только в зависимости от количества транспортных средств, но и в зависимости от грузоподъемности ТС, а также исходя из количества посадочных мест в автомобиле. Соответствующие изменения внесены в пп. 3 п. 8 ст. 346.43 НК РФ.</p> <p>Важным изменением является и то, что патент в отношении определенных видов деятельности может действовать не на территории всего субъекта, а только на территории одного из муниципальных образований, входящих в данный субъект РФ.</p> <p>Подробный комментарий</p>	01.01.2015	Федеральный закон от 21.07.2014 № 244-ФЗ
--	------------	--

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

<p>Изменен порядок применения повышающих коэффициентов, которые применяются при исчислении транспортного налога. Теперь их нужно применять не только к сумме налога, уплачиваемой по итогам года, но и при исчислении авансовых платежей по транспортному налогу (п. 2 ст. 362 НК РФ).</p> <p>Подробный комментарий</p>	01.01.2015	Федеральный закон от 04.11.2014 № 347-ФЗ
Утверждена новая форма декларации по транспортному налогу	С отчетности за 2014 год	Приказ ФНС России от 25.04.2014 № ММВ-7-11/254@

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

В ст. 84 НК РФ внесена поправка: организацию, которая получила недвижимое имущество в результате реорганизации, на учет по месту нахождения этого имущества должен ставить	01.01.2015	Федеральный закон от 04.11.2014 № 347-ФЗ
--	------------	--

<p>налоговый орган самостоятельно на основании сведений о реорганизации в ЕГРЮЛ.</p> <p>Уточнена формулировка п. 15 ст. 381 НК РФ. Согласно этому пункту теперь от налога освобождается имущество организаций, которым присвоен статус государственных научных центров.</p> <p>Статья 382.1 НК РФ дополнена п. 4.1, который разъясняет, что отдельно стоящее нежилое здание, в котором есть как торговые площади, так и офисы, в целях налогообложения признается одновременно административно-деловым и торговым центром.</p> <p>Новая редакция ст. 386 НК РФ упрощает положение организаций, имеющих несколько обособленных подразделений в одном субъекте РФ. Теперь можно выбрать одно ответственное подразделение, которое будет формировать единую декларацию (расчет) по субъекту РФ. О принятом решении необходимо уведомить инспекцию, в которой организация состоит по месту нахождения этого обособленного подразделения или объекта недвижимого имущества</p> <p><u>Подробный комментарий</u></p>		
<p>В п. 1 ст. 378.2 НК РФ внесена поправка, дополняющая перечень объектов, налог по которым рассчитывается исходя из кадастровой стоимости. К таким объектам теперь отнесены жилые дома и жилые помещения (комнаты, квартиры), принадлежащие организациям, но не учитываемые ими на балансе в качестве объектов основных средств.</p> <p>Изменение кадастровой стоимости объекта в течение налогового периода может быть учтено при определении налоговой базы в текущем и (или) предыдущих налоговых периодах, если такое изменение произошло (п. 15 ст. 378.2 НК РФ):</p> <ul style="list-style-type: none"> • вследствие исправления технической ошибки Росреестра; • по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости; • по решению суда. <p><u>Подробный комментарий</u></p>	01.01.2015	Федеральный закон от 04.10.2014 № 284-ФЗ
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ		
<p>Отменена обязанность предпринимателей самостоятельно исчислять и уплачивать налог и авансовые платежи, а также подавать декларацию по земельному налогу. Теперь они будут уплачивать земельный налог так же, как и</p>	01.01.2015	Федеральный закон от 04.11.2014 № 347-ФЗ

<p>физлица, не имеющие статуса ИП, – один раз в год по налоговым уведомлениям (ст. 397 и 398 НК РФ).</p> <p><u>Подробный комментарий</u></p>		
<p>Земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома, больше не признаются объектом налогообложения (пп. 6 п. 2 ст. 389 НК РФ).</p> <p>Изменение кадастровой стоимости участка в течение налогового периода может быть учтено при определении налоговой базы в текущем и (или) предыдущих налоговых периодах, если такое изменение произошло (п. 1 ст. 391 НК РФ):</p> <ul style="list-style-type: none"> • вследствие исправления технической ошибки Росреестра; • по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости; • по решению суда. <p><u>Подробный комментарий</u></p>	01.01.2015	Федеральный закон от 04.10.2014 № 284-ФЗ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА		
<p>Увеличена госпошлина за изменение документов, прилагаемых к ветеринарным препаратам. Теперь она составляет 70 000 руб. Прежде ее размер был 50 000 руб.</p> <p>Теперь платить госпошлину нужно за отражение в ЕГРП изменений или за расторжение договора ипотеки. Для организаций сумма госпошлины составляет 600 руб.</p> <p>Кроме того, изменен размер платы за выдачу и переоформление свидетельства госаккредитации образовательной деятельности.</p> <p><u>Подробный комментарий</u></p>	01.01.2015	Федеральный закон от 22.10.2014 № 312-ФЗ
<p>Увеличены размеры отдельных государственных пошлин.</p> <p>Так, например, регистрация программы ЭВМ в Реестре программ для ЭВМ организациям теперь будет обходиться 4500 руб. вместо 2600 руб., а регистрация договора об отчуждении права на зарегистрированную программу ЭВМ и т.п. – 5000 руб. вместо 3000 руб.</p> <p>Кроме того, введены следующие виды государственных пошлин:</p> <ul style="list-style-type: none"> • За государственную регистрацию изменений, вносимых в учредительные документы общероссийских общественных организаций инвалидов и отделений, являющихся их структурными 	01.01.2015	Федеральный закон от 21.07.2014 № 221-ФЗ

- подразделениями – 100 руб.
- За действия уполномоченных органов, связанные с лицензированием нотариальной деятельности – 100 000 руб.
 - За предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами – 30 000 руб.
 - За переоформление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами – 5 000 руб.
 - За предоставление (выдачу) дубликата лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами – 5 000 руб.

[Подробный комментарий](#)

СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ ВО ВНЕБЮДЖЕТНЫЕ ФОНДЫ

В законодательство о страховых взносах внесены изменения, касающиеся следующих аспектов:

- независимо от основания увольнения освобождаются от обложения страховыми взносами (в т.ч. взносами "на травматизм") выходное пособие и средний месячный заработок на период трудоустройства в сумме, не превышающей в целом трехкратный размер среднего месячного заработка (шестикратный – для работников, уволенных из организаций, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях), а также компенсации руководителю, заместителям руководителя и главному бухгалтеру в сумме, не превышающей трехкратный размер среднего месячного заработка;
- аптечные организации и предприниматели, имеющие лицензию на фармацевтическую деятельность и уплачивающие ЕНВД, вправе применять пониженные тарифы взносов к выплатам только тем сотрудникам, которые имеют право заниматься фармацевтической деятельностью;
- индивидуальные предприниматели, уплачивающие налог в рамках ПСН, смогут начислять взносы по пониженным тарифам на выплаты не всем физлицам, а лишь тем, кто занят в деятельности, на которую получен патент;
- пунктом пропуска через государственную границу РФ при следовании сотрудника,

01.01.2015

Федеральный закон от 28.06.2014 № 188-ФЗ

работающего и проживающего в районах Крайнего Севера (приравненной к нему местности), к месту отпуска за границей и обратно на самолете, является здание международного аэропорта;

- с выплат временно пребывающим на территории России иностранным гражданам необходимо исчислять взносы в ПФР независимо от срока, на который с ними заключен договор;
- уплачивать взносы в ПФР, ФФОМС и ФСС нужно в рублях и копейка (без округления);
- если среднесписочная численность физлиц, которым производятся выплаты, превышает 25 человек, отчетность в ПФР и ФСС России необходимо представлять только в электронном виде;
- последним днем, за который на сумму просрочки платежа начисляются пени, является день погашения задолженности;
- возмещение расходов по найму жилья, не подтвержденных документами, нужно включать в базу для расчета взносов;
- переплату по взносам, перечисленным в один из внебюджетных фондов (ПФР, ФФОМС, ФСС), можно зачесть в счет предстоящих платежей и (или) погашения недоимки (задолженности по пеням, штрафам) в отношении взносов, уплаченных в другой фонд;
- отменена обязанность сообщать о создании или закрытии обособленных подразделений;
- контролирующие органы вправе направить в банк поручение на списание средств со счета страхователя, не уплатившего в срок недоимку по взносам (пеням, штрафам), в любое время;
- самозанятые лица, которые вели предпринимательскую (иную профессиональную) деятельность в течение неполного месяца, получили право исчислять взносы за такой месяц пропорционально количеству календарных дней в нем;
- установлены правила о предоставлении отсрочки (рассрочки) по уплате страховых взносов, пеней и штрафов;
- введены нормы о продлении срока выездной проверки страхователя, а также о проведении повторной выездной проверки.

[Подробный комментарий](#)

Утверждена новая форма персонифицированного учета "Сведения о страховом стаже застрахованного лица для установления

30.09.2014

Постановление
Правления ПФ
РФ от

<p>трудовой пенсии" (СПВ-2) и Правила ее заполнения</p>		<p>21.07.2014 № 237п</p>
<p>Теперь внебюджетные фонды будут уведомлять страхователей о постановке на учет по электронным каналам связи <u>Подробный комментарий</u></p>	<p>01.10.2014</p>	<p>Федеральный закон от 02.04.2014 № 59-ФЗ</p>
<p>БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ</p>		
<p>Статья 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" дополнена частью 5, согласно которой упрощенные способы ведения бухучета теперь не могут применять следующие экономические субъекты:</p> <ul style="list-style-type: none"> • организации, которые подлежат обязательному аудиту; • жилищные и жилищно-строительные кооперативы; • кредитные потребительские кооперативы; • микрофинансовые организации; • организации государственного сектора; • политические партии; • коллегии адвокатов, адвокатские бюро, адвокатские конторы; • юридические консультации; • нотариальные палаты; • некоммерческие организации, включенные в реестр некоммерческих организаций, выполняющих функции иностранного агента. 	<p>16.11.2014</p>	<p>Федеральный закон от 04.11.2014 № 344-ФЗ</p>
<p>Утвержден Порядок определения стоимости чистых активов организации. Его должны применять акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью, государственные и муниципальные унитарные предприятия, производственные и жилищные накопительные кооперативы, а также хозяйственные партнерства. Кроме того, Порядок распространяется на организаторов азартных игр.</p> <p>Согласно Порядку стоимость чистых активов рассчитывается по данным бухгалтерского учета следующим образом. Стоимость чистых активов равна разности между величиной принимаемых к расчету активов организации и величиной принимаемых к расчету обязательств организации. При этом объекты бухгалтерского учета, учитываемые организацией на забалансовых счетах, при определении стоимости чистых активов к расчету не принимаются. Принимаемые к расчету активы</p>	<p>04.11.2014</p>	<p>Приказ Минфина России от 28.08.2014 № 84н</p>

<p>включают все активы организации, за исключением дебиторской задолженности учредителей (участников, акционеров, собственников, членов) по взносам (вкладам) в уставный капитал (уставный фонд, паевой фонд, складочный капитал), по оплате акций.</p> <p>Принимаемые к расчету обязательства включают все обязательства организации, за исключением доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества. Активы и обязательства принимаются к расчету по стоимости, которая подлежит отражению в бухгалтерском балансе организации (в нетто-оценке за вычетом регулирующих величин) исходя из правил оценки соответствующих статей бухгалтерского баланса.</p>		
ТРУДОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО		
<p>Уточнены правила перевода зарплаты на банковский счет работника. Работодатель может переводить деньги на карточку работника только после получения от него заявления с указанием реквизитов счета. О смене банковского счета работник должен уведомить работодателя за 5 рабочих дней до выплаты зарплаты.</p> <p><u>Подробнее</u></p>	05.11.2014	Федеральный закон от 04.11.2014 № 333-ФЗ
<p>Снижен минимальный порог годовой зарплаты для высококвалифицированных специалистов, привлекаемых в IT-компании. С 24.06.2014 для признания иностранного гражданина, работающего в IT-организации, высококвалифицированным специалистом достаточно, чтобы его зарплата в год составляла не менее 1 миллиона рублей.</p>	24.06.2014	Федеральный закон от 23.06.2014 № 164-ФЗ
<p>С 2015 года для работы в России иностранные граждане обязаны подтверждать, что знают ее историю и владеют русским языком. Иностранцы будут обязаны предоставлять такое подтверждение, обращаясь за получением:</p> <ul style="list-style-type: none"> • разрешения на временное проживание; • вида на жительство; • разрешения на работу; • патента (он требуется, если они собираются работать у физлиц). <p>Подтверждать указанные знания будет специальный сертификат, действующий в течение пяти лет. Такой сертификат можно получить уже с 01.09.2014, сдав</p>	01.01.2015	Федеральный закон от 20.04.2014 № 74-ФЗ

соответствующий экзамен.		
УГОЛОВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ		
<p>Изменен порядок возбуждения уголовных дел по налоговым преступлениям (ст. 28.1, 140, 144, 157 УПК РФ). В частности, уголовные дела по налоговым преступлениям можно будет возбуждать до окончания налоговой проверки, а также в случае, если такая проверка не проводилась.</p> <p><u>Подробный комментарий</u></p>	22.10.2014	Федеральный закон от 22.10.2014 № 308-ФЗ
ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО		
<p>В главу 4 части первой Гражданского кодекса РФ внесен ряд изменений, которые касаются деятельности организаций. Так, согласно новой ст. 50.1 ГК РФ юридическое лицо может быть создано на основании решения учредителя (учредителей) об учреждении юридического лица. Согласно изменениям, внесенным в ст. 52 ГК РФ, любое юридическое лицо, за исключением хозяйственных товариществ, будет действовать на основании устава. Поправками в ст. 54 ГК РФ уточнены правила присвоения наименований юридическим лицам. Кроме того, согласно изменениям, внесенным в ч. 3 ст. 55 ГК РФ помимо необходимости указания представительств и филиалов в учредительных документах создавшего их юридического лица нужно будет также сообщать о них в регистрационные органы для включения соответствующей информации в ЕГРЮЛ. Гражданский кодекс дополнен ст. 65.1, согласно которой все организации делятся на две основные группы – корпоративные юридические лица (корпорации) и унитарные юридические лица.</p> <p>Изменениями в п. 3 ст. 50 ГК РФ установлен исчерпывающий перечень форм некоммерческих организаций. К ним относятся, в частности, потребительские кооперативы, общественные организации, автономные некоммерческие организации, товарищества собственников недвижимости, фонды и др.</p> <p>Кроме того, установлено, что если это необходимо для достижения целей создания некоммерческой организации, ей разрешается осуществлять деятельность, приносящую доход. Для этого такая организация должна иметь имущество, рыночная стоимость которого не меньше минимального размера уставного капитала, предусмотренного для ООО (на сегодняшний день эта сумма составляет 10 000 рублей).</p> <p><i>Примечание: норма о минимальном размере уставного капитала действует с 05.05.2014</i></p>	01.09.2014	Федеральный закон от 05.05.2014 № 99-ФЗ

<u>Подробный комментарий</u>		
<p>Внесены изменения в ст. 1268 ГК РФ. Согласно этим изменениям теперь лицензионный договор с пользователем программы ЭВМ в упрощенном порядке можно заключать, если условия этого договора предоставлены пользователю в электронном виде. Напомним, что прежде такой договор считался заключенным, если его условия изложены на материальном носителе (CD-диске) с программой ЭВМ или базой данных или на коробке, в которой он продается.</p> <p>Кроме того, введена новая ст. 358.18 ГК РФ, согласно которой результаты интеллектуальной деятельности могут быть предметом залога.</p> <p><u>Подробный комментарий</u></p>	01.10.2014	Федеральный закон от 12.03.2014 № 35-ФЗ
ЗАЩИТА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ		
<p>Внесены поправки в законодательство об охране окружающей среды. Часть из них начнет действовать с 2015 года, а часть – в иные сроки, вплоть до 1 января 2020 года.</p> <p>Так, с 1 января 2015 года:</p> <ul style="list-style-type: none"> • вступают в действие новые формулировки, которые необходимо учитывать при исчислении платы за негативное воздействие на окружающую среду; • объекты, оказывающие негативное воздействие, разделены на четыре категории в зависимости от степени этого воздействия; • конкретизированы лица, обязанные вносить плату за негативное воздействие на окружающую среду, подробно описаны правила определения платежной базы и непосредственного расчета платы, а также порядок и сроки ее перечисления. К примеру, вводится обязанность по уплате пеней за несвоевременное или неполное внесение платы за негативное воздействие; • законодательно установлена обязанность, связанная с постановкой на государственный учет, снятием с учета и актуализацией учетных сведений об объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду; • вводится требование о разработке организациями и предпринимателями, которые ведут деятельность на объектах I, II и III категорий, программы производственного экологического контроля и об осуществлении такого контроля; 	01.01.2015	Федеральный закон от 21.07.2014 № 219-ФЗ

- ужесточается административная ответственность, а также вводятся новые меры административной ответственности за нарушение законодательства об охране окружающей среды.

[Подробный комментарий](#)

ЗЕМЕЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

В Земельный кодекс РФ внесен ряд изменений, касающихся регулирования порядка предоставления, использования и перераспределения земельных участков, принадлежащих государству и муниципальным образованиям.

В частности, с 01.03.2015:

- Продажа и аренда земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, будет осуществляться только на торгах, за исключением случаев, перечисленных в законе. Также через торги будут предоставляться участки для строительства;
- В ряде случаев государственные и муниципальные участки можно будет получить в пользование или собственность на безвозмездной основе;
- При заключении договора аренды земельного участка, принадлежащего государству или муниципальному образованию, необходимо будет учитывать ряд условий, без соблюдения которых заключение договора будет невозможно;
- Определен новый порядок предоставления участков в постоянное (бессрочное) пользование;
- Предусмотрена процедура обмена участка, находящегося в честной собственности на участок, принадлежащий государству или муниципальному образованию;
- В ряде случаев граждане и предприниматели смогут использовать государственные и муниципальные участки на правах сервитута;
- В случае прекращения действия договора аренды государственного или муниципального участка, находящийся на нем объект незавершенного строительства смогут изъять у собственника по решению суда и продать с торгов.

01.03.2015

Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ

